



Obec Ivanka pri Nitre,

so sídlom Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 31 827 004

P. T.

TRANSECO a.s.

JUDr. Danica Jánošková

predsedkyňa predstavenstva

Radlinského 17

010 01 Žilina

V Ivanke pri Nitre, dňa 14. 12. 2022.

Vec: Odpoveď na cenovú ponuku zo dňa 28. 10. 2022 na predaj pozemkov, miestnych ciest a inžinierskych sietí v obci Ivanka pri Nitre

Vážená pani JUDr. Jánošková,

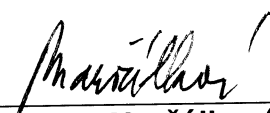
dňa 4. 11. 2022 Vaša spoločnosť TRANSECO a.s., so sídlom Radlinského 17, 010 01 Žilina, IČO: 00 632 163, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 413/L (ďalej len „**spoločnosť TRANSECO**“), doručila obci Ivanka pri Nitre, so sídlom Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 31 827 004, cenovú ponuku zo dňa 28. 10. 2022 na predaj pozemkov, miestnej cesty, chodníkov, prečerpávacej stanice kanalizácie a pouličného osvetlenia nachádzajúcich sa na Konopárenskej a Západnej ulici v obci Ivanka pri Nitre.

S cenovou ponukou som poslancov obecného zastupiteľstva obce Ivanka pri Nitre oboznámila na zasadnutí uskutočnenom dňa 7. 12. 2022. Poslanci v rámci diskusie dospeli k záveru, že cenová ponuka, žiaľ, nezodpovedá súčasným finančným možnostiam obce. Obci na strane jednej **výrazným spôsobom narástli náklady na zabezpečenie jej riadneho chodu**, pričom najväčší nárast sa prejavil pri cenách za energie a zber a odvoz komunálneho odpadu. Na druhej strane **očakáva pokles príjmov z podielových daní** v dôsledku zvýšenia rodičovského príspevku. Zníženie príjmov a nárast nákladov spôsobuje riziko, že rozpočet obce na rok 2023 nebude krytý, čím by sa obec mohla ocitnúť vo finančných problémoch. Poslanci obecného zastupiteľstva si preto za vyššie uvedených podmienok nevedeli predstaviť, že by obec z rozpočtu na rok 2023 začala splácať splátky za kúpu vyššie uvedených nehnuteľností.

Obec oceňuje konštruktívny prístup spoločnosti TRANSECO pri riešení tejto veci, dovoľujem si Vám preto **navrhnuť vrátiť sa k rokovaniam o podmienkach kúpy vyššie uvedených nehnuteľností v druhej polovici roku 2023** (v období pred schválením rozpočtu na rok 2024), kedy by mohlo dôjsť k zlepšeniu finančnej kondície obce.

Za pochopenie Vám ako starostka obce vopred ďakujem a vyjadrujem presvedčenie, že pri obnove rokovaní sa nám podarí dospieť k dohode prijateľnej pre obe strany.

S pozdravom,


Ing. Jana Maršáľková
starostka
obec Ivanka pri Nitre